

Hormikartoitus



TARKOITUS

Hormikartoituksen tarkoituksena on selvittää ja määrittää kiinteistön kaikkien hormien kunto, koko, sijainti, mitä tiloja ne palvelevat, mihin korkoon ne päättyvät ja onko niissä tukkeumia tai muita vikoja ja puutteita. Hormikartoitus toimii korjaushankkeen toteutussuunnittelun lähtötietona ja siksi on suositeltavaa tehdä se ennen suunnitteluvaiheen alkamista.

PALVELUTUOTTEEN KUVAUS

Hormikartoituspalvelu sisältää seuraavat palvelut:

- lähtötietoihin ja kohteeseen tutustumisen
- hormikartoituksen suorittamisen
- savukokeet ja hormienkuvaukset tarvittavassa laajuudessa
- raportti, joka sisältää
 - kattokuvan / hormikartan
 - piippujen ja hormien koodaus kerrostasoittain
 - hormien mitat
 - piippujen syvyys
 - yhteiskäytössä olevien hormien merkintä kattokuvaan
 - vuotavat hormit
 - tukossa olevat hormit
 - toimenpide-ehdotukset

Optiona:

- piippujen ja hormien videokuvaus
- sokkohormien tutkimus (Hormit, jotka ovat auki vain toisesta päästä)

Hormikartoituksen laajuutena on koko kiinteistö. Työ sisältää kohteeseen tutustumisen, hormikartoituksen suorituksen sekä raportin laadinnan.

TOTEUTUS

Hormikartoituksessa rakennus kierretään ja kaikki hormit tutkitaan soveltaen kulloinkin tarkoituksen mukaista tutkimusmenetelmää. Kun kartoitus on suoritettu, laaditaan siitä raportti ja hormien sijainnit merkitään vanhoihin tai ajantasaisiin piirustuksiin.

Työn suorittamiseksi tilaaja toimittaa lähtötietoaineistona mahdolliset vanhat tai ajantasaiset asema-, pohja-, katto- ja julkisivupiirustukset paperi-, pdf- tai tiff- muodossa.

Työ toteutetaan lakeja, viranomais määräyksiä, yleisiä ohjeellisuusasiakirjoja ja hyvää rakennustapaa noudattaen.