



Hoas-Bethania

HOAS



Tikkurilan keskustan uudet opiskelija-asunnot ja seurakunnan työsuhdeasunnot.

Yhteistoimintahankkeena toteutettu uudiskerrostalohanke, joka rakentui tiiviissä kaupunkiympäristössä.

Suunnittelun ohjauksen erityispiirteitä olivat kiinteistön pitkä elinkaarikestävyys ja ylläpidon näkökulmasta katsottuna rakennusosien huollettavuus.

Osoite:
Unikkotie, Vantaa

Tilaaaja:
Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö, HOAS KOY Bethania (Vantaan seurakuntayhtymä)

Toteutusaika: Suunnittelu- ja kehitysvaihe 2018-2019, rakentaminen 2019-2021.

Laajuus:
19,4M€
HOAS 5 200 m², 162 asuntoa
Bethania 2500 m², 61 asuntoa

RAPP

Rakennus-
työnvalvonta

LVI -työn
valvonta

Sähkötöiden
valvonta

Turvallisuus-
koordinointi

As Oy Munkkiniemen Kone



Kone Oy:n entisen toimistokiinteistön tilamuutoshanke moderneiksi asunnoiksi.

Talojen alle rakennettiin laaja, lämmin pysäköintihalli.

Park House rakennukseen toteutettiin kaksi täydennyskerrosta katolle.

Osoite:

Munkkiniemen puistotie 25, Helsinki

Tilaaaja:

Auratum Asunnot Helsinki Oy

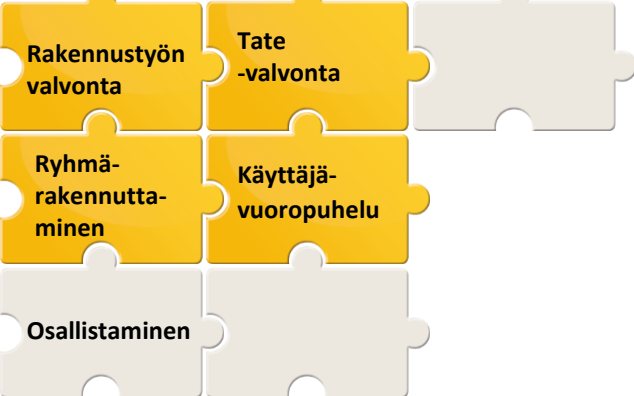
Toteutusaika:

2016 - 2019

Laajuus:

Peruskorjattavassa rakennuksessa asuntoja oli 83 kpl
Town House uudisrakennuksessa asuntoja oli 11 kpl
Bruttoala 21 740 m²

RAPP



As Oy Malagankatu 2

Helsingin Jätkäsaaren 2019 valmistunut ryhmärakennuttamishanke.

Ryhmärakennuttamishankkeessa rakennuttajana toimivat yksityiset ihmiset. Kaikki asunnot myytiin jo varhaisessa vaiheessa ja osakkaat saivat osallistua laajalti kohteen suunnittelun ohjaukseen.

Osoite:

Malagankatu 2, 00220 Helsinki

Tilaaja:

As Oy Helsingin Malagankatu 2

Toteutusaika:

2017 – 2019

Laajuus:

85 asuntoa ja liike- ja työtiloja 3 kpl, 4 500m²

Erityistä:

Ryhmärakennuttamishanke

RAPP